|  |  |
| --- | --- |
|   | **Сажнев Евгений Александрович**Мужчина, 32 года, родился 9 октября 1985+7 (911) 9034442 — предпочитаемый способ связиesazhnev@yandex.ruПроживает: Санкт-Петербург, м. Ленинский проспектГражданство: Россия, есть разрешение на работу: РоссияНе готов к переезду, готов к командировкам |
| Желаемая должность и зарплата |
| **Руководящая должность**Строительство, недвижимость• Строительство• Управление проектамиЗанятость: полная занятостьГрафик работы: полный деньЖелательное время в пути до работы: не имеет значения |  |
| Опыт работы —10 лет 7 месяцев |
| Июнь 2011 — настоящее время6 лет 9 месяцев |  | **ООО "ГК Дельта"**Санкт-Петербург, www.rigway.ru, www.sealcoat.ru, www.gilsonit.ruРуководитель проектов• Подготовка ТЗ к тендерам, участие в выборе подрядных организаций, контроль своевременности проведения тендеров, контроль договоров на СМР и работы по реставрации.• Организация и контроль производства реставрационных работ на объекте по прямым договорам с подрядчиками, с контролем последовательности и промежуточных сроков в соответствии с утвержденным графиком с применением корректирующих мероприятий вплоть до смены подрядчиков.• Поиск подрядных организаций и персонала на выполнение реставрационных и строительно-монтажных работ.• Взаимодействие с представителями служб Заказчика, технического и строительного надзора.• Осуществление руководства подчиненными работниками, разрешение конфликтных ситуаций.• Участие в сдаче-приемке выполненных работ.• Обеспечение своевременной поставки материалов, поиск поставщиков, анализ рынка поставщиков• Контроль выполнения работ по проекту, составление ТЗ на проектирование и работы, проверка соответствия выполняемых работ проекту и нормам• Проверка объемов выполненных работ, определение неучтенных работ• Составление исполнительной документации, акты на скрытые работы, ведение общего журнала работ, составление схем, проектных решений, листов авторского надзора• Участие в разработке методических рекомендаций по применению различных материалов в реставрации и согласование их в КГиОП Санкт-Петербурга • Получение разрешения на выполнения работ в КГиОП и департаменте по Ленинградской области• Осуществление технического надзора по текущему ремонту помещений• Знание сметных нормативов, составление простых смет в Сметном калькуляторе и Гранд смете• Подготовка закрывающих документов КС2, КС3Достижения:Полное ведение следующих объектов (закупка материалов, поиск персонала под объект, функции прораба на объекте, согласование работ с заказчиком, ведение исполнительной документации, работа с Тех. надзором, контроль выполнения по проекту):1.Реставрационный ремонт по поддержанию в эксплуатационному состоянии входной зоны Кухонного карэ Гатчинского дворца2. Реставрационный ремонт по поддержанию в эксплуатационном состоянии помещений 2-ого этажа Кухонного каре Гатчинского дворца3. Выполнение ремонтно-реставрационных работ северо-восточного крыла Кухонного каре Гатчинского дворца4. «Ремонт и реставрация Трельяжной беседки (левая) у фонтана «Ева» в Нижнем парке Петергофа, в целях поддержания в эксплуатационном состоянии»5. «Реставрационный ремонт Трельяжной беседки (правой) у фонтана «Ева» в Нижнем парке ГМЗ «Петергоф»Петергофа, в целях поддержания в эксплуатационном состоянии»6. «Ремонт набивного покрытия дороги вдоль Монплезирского сада методом стабилизации грунта в Нижнем парке ГМЗ «Петергоф». (по лицензии Министерства Культуры РФ)5. «Ремонт набивного покрытия методом стабилизации грунта участка Березовой аллеи длиной 112 п.м. в Нижнем парке ГМЗ «Петергоф». (по лицензии Министерства Культуры РФ)6. «Ремонт набивного покрытия методом стабилизации грунта Морской аллеи в Нижнем парке ГМЗ «Петергоф»» (по лицензии Министерства Культуры РФ)7. «Ремонт набивного покрытия методом стабилизации грунта участка Александрийской аллеи между Никольской и Марлинской аллеями в Нижнем парке ГМЗ «Петергоф»»8. "Техническое обслуживание фонтанных систем в ГМЗ "Петергоф""(по лицензии Министерства Культуры РФ)9. Выполнение работ по устройству скважинных колодцев на Царицыном и Ольгином островах ГМЗ «Петергоф» (по лицензии Министерства Культуры РФ)10. Устройство водооборотной системы фонтанных комплексов "Орел", "Маскарон", "Нарцисс" ГМЗ «Петергоф» (по лицензии Министерства Культуры РФ)11. «Выполнение работ по текущему ремонту КИП и автоматики фонтанной системы Царицына острова и Банного корпуса» ГМЗ «Петергоф» (по лицензии Министерства Культуры РФ) |
| Июнь 2009 — Июнь 20112 года 1 месяц |  | **ООО "Лаггар"**Ведущий инженер ПТОИнженер производственно-технического отдела. Подготовка и согласование разрешительной документации по вопросам капитального строительства: - участие в тендерах, подготовка полного пакета документов; - составление проектов; согласование проектной документации; ведение проектной документации; авторский надзор на объекте строительства; - составление и проверка сметной документации; работа в программах «Сметный калькулятор», «Гранд Смета»; составление форм КС-2, КС-3 и подписание в службе заказчика; - выполнения обязанностей начальника участка; контроль за работой строительной техники; прием материалов поступающих на объект; ведение производственной документации на объекте; составление актов на скрытые работы и т.д.;- ежедневный сбор информации с объектов по объемам выполненных работ, перевезенного груза; составление графиков производства работ; контроль выполнения работ согласно линейно-календарных графиков работ.- координация со службой заказчика-застройщика.Учет законченных строительно-монтажных работ и подготовка данных для составления отчетности о выполнении планов строительства.участвовал в строительстве следующих объектов: (проектирование на кап.рем. Сампсониевского и Нептуновского водоводов; проектирование на кап.рем. Евинского вод.; капитальный ремонт Сампсониевского и Нептуновского вод.; капитальный ремонт Евинского водовода; ремонт оборотной системы фонтана Коттедж; капитальный ремонт отводящего трубопровода террасных фонтанов; замена подводящего трубопровода к Самсону; ремонт пьедестала Самсон; ремонт механизма фонтана Солнце; ремонт подводящего трубопровода фонтана Сноп; и др.) (по лицензии Министерства Культуры РФ)С августа назначен на должность зам. генерального директора по техническим вопросам. |
| Сентябрь 2008 — Май 20099 месяцев |  | **ООО "La Ruff"**Менеджер по продажамменеджер по продажам услуги; прямые продажи. Поиск клиентов (дизайнеров, архитекторов, строителей). Составление, отправка коммерческих предложений. Ведение переговоров с потенциальными клиентами и частными заказчиками. Заключение договоров.Заключил 10 договоров; клиентская база порядка 200 дизайнеров/архитекторов и строительных компаний проработанных, и 300- не проработанных. |
| Апрель 2008 — Сентябрь 20086 месяцев |  | **ЗАО Петроинжиниринг**Инженер по проектированиюИнженер по проектированию внешних электрических сетей. Согласование документации в гос.инстанциях. Прокладка внешнего кабеля, подвод кабеля к зданиям, автозаправочным станциям. Спроектировал подвод кабеля под землей к АЗС 4 проекта; к ТРЦ 1 проект. |
| Октябрь 2007 — Март 20086 месяцев |  | **Леноблпроект, г. Выборг**Инженер по проектированиюИнженер по проектированию внутренних электрических сетей. Разработка и согласование документации. Разработка проектов жилых зданий, коттеджей. |
| Август 2007 — Март 20088 месяцев |  | **ФСБ, Пограничные войска**командир электромеханической боевой частируководство личным составом, обслуживание электрических сетей; эксплуатация электромеханических установок. |
| Образование |
| Высшее |
| 2007 | **Военно-морской инженерный институт**Инженер-электрик |
| Повышение квалификации, курсы |
| 2009 | **Санкт-Петербургский университет технологий управления и экономики**Стратегическое управление предприятием |
| Ключевые навыки |
| Знание языков | Русский — роднойАнглийский — базовые знания |
| Навыки | Строительное делопроизводство Производство строительно-монтажных работ Строительный контроль Ведение переговоров Заключение договоров Капитальный ремонт Составление смет Гранд-смета AutoCAD Взаимодействие с надзорными организациями |
| Опыт вождения |
| Имеется собственный автомобильПрава категории B |
| Дополнительная информация |
| Обо мне | Активный, целеустремленный, настойчивый, ответственный, коммуникабельный, исполнительный. Настроен на работу в активной развивающейся компании, с перспективой карьерного роста. |